



TRANSPORDIAMET

Alutaguse Vallavalitsus
info@alutagusevald.ee
Tartu mnt 56
41101, Ida-Viru maakond, Alutaguse
vald, Iisaku alevik

Teie 27.08.2025

Meie 08.09.2025 nr 7.1-2/25/12898-4

Kunglaveere kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud meile korduvaks kooskõlastamiseks Ida-Viru maakonna Alutaguse valla Kauksi küla Kunglaveere kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 502936, EHR kood nr 121443779).

Kinnistu (katastritunnus 22401:004:0171) asub riigitee nr 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee (edaspidi *riigitee*) km 47,25-47,52 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse elamu ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Adelais Projekt OÜ, töö nr 29-25-EP „*Elamu eelprojekt*“, versioon 26.08.2025.

Ehitusloa alust projekti on korrigeeritud meiega koostöös.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada kohaliku tee nr 2240024 Pajuri tee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavad leevendavad meetmed, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 2925_EP_AA-0-01_v02_KunglaveereKauksi

Tuuli Tsahkna
58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee